## บทคัดย่อ

ในปัจจุบันธุรกิจการท่องเที่ยวนั้นได้กลายเป็นหนึ่งในธุรกิจที่มีอัตราการเติบโตอย่าง รวดเร็วที่สุดในท้องตลาดโลก โดยเฉพาะการท่องเที่ยวอย่างยั่งยืนนั้น ได้รับความนิยม และ กลายเป็นแม่แบบของการท่องเที่ยว ประกอบกับวิกฤติการเปลี่ยนแปลงอุณหภูมิของโลกอันเป็น ประเด็นที่ได้รับความสนใจอย่างมากจากทางภาครัฐ และอุตสาหกรรมอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง ทำให้ ธุรกิจการท่องเที่ยวเชิงนิเวศได้ถูกเสนอขึ้นมาท่ามกลางความท้าทายในการตอบรับกับผลกระทบ ทางสภาพแวดล้อมต่าง ๆ ประกอบด้วยความเกี่ยวข้องกับประเด็นทางสภาพแวดล้อม อันมีปัญหา ที่แตกต่างกันไปในแต่ละประเทศขึ้นอยู่กับระดับในการพัฒนา ซึ่งในขณะนี้ ความยากในประเด็น ต่าง ๆ ที่ได้กล่าวถึง และสภาพแวดล้อมที่เสื่อมโทรมอย่างรวดเร็วนั้น ได้รับความสนใจจากทั้ง ภาครัฐและเอกชน ทั้งในแง่เศรษฐกิจ และการเมือง อีกทั้งยังได้รับความสนใจจากสาธารณชนอีก ด้วย วัตถุประสงค์ของงานวิจัยนี้คือ 1) ศึกษาข้อกำหนดศักยภาพสถานที่ท่องเที่ยวเชิงนิเวศและ สถานที่พักแรมสำหรับการท่องเที่ยวเชิงนิเวศ 2) วิเคราะห์และเปรียบเทียบปัจจัยที่ส่งผลต่อการ กำหนดสถานที่ท่องเที่ยวเชิงนิเวศของกรณีศึกษา 3) นำเสนอแนวทางการพัฒนาสถานที่พักแรม และแหล่งท่องเที่ยวสำหรับการท่องเที่ยวเชิงนิเวศของกรณีศึกษา 3) นำเสนอแนวทางการพัฒนาสถานที่พักแรม และแหล่งท่องเที่ยวสำหรับการท่องเที่ยวเชิงนิเวศของกรณีศึกษา 3) นำเสนอแนวทางการพัฒนาสถานที่พักแรม และแหล่งท่องเที่ยวสำหรับการท่องเที่ยวเชิงนิเวศ

ในงานวิจัยนี้ มีการศึกษารวบรวมข้อมูลที่ต่าง ๆ ประกอบด้วย 1) การศึกษาจาก งานวิจัย และกรณีศึกษาต่างๆที่เกี่ยวข้อง 2) จากการสำรวจด้านกายภาพจากกรณีศึกษา และ 3) ความคิดเห็นจากนักท่องเที่ยวและผู้ประกอบการด้านการท่องเที่ยวเชิงนิเวศ งานวิจัยนี้มุ่งเน้น ในการกำหนดปัจจัยที่เกี่ยวข้องต่อการพัฒนาสถานที่พักแรมสำหรับการท่องเที่ยวเชิงนิเวศ โดย การสอบถามกลุ่มตัวอย่างจำนวน 100 คน

ผลการวิจัยพบว่า การกำหนดสถานที่พักแรมสำหรับการท่องเที่ยวเชิงนิเวศนั้น มีการ เรียงลำดับความสำคัญ ดังต่อไปนี้ ปัจจัยด้านกายภาพของแหล่งท่องเที่ยวที่เด่นชัด คือ ความเป็น เอกลักษณ์ของแหล่งท่องเที่ยว ความสมบูรณ์ของทรัพยากรการท่องเที่ยว และแหล่งธรรมชาติ รี รวมถึงความปลอดภัยของแหล่งธรรมชาติในการท่องเที่ยว ปัจจัยด้านกายภาพของที่ตั้งสถานที่พัก แรมที่เด่นชัด คือ สถานที่พักแรมตั้งอยู่ใกล้แหล่งท่องเที่ยว ท้องถิ่น การเข้าถึงแหล่งท่องเที่ยว สถานที่พักแรมตั้งอยู่ใกล้แหล่งวัตถุดิบของสินค้าต่าง ๆ ในการให้บริการ รวมทั้งตั้งอยู่ใกล้แหล่ง ท่องเที่ยวอื่น ๆ ปัจจัยด้านกายภาพของการออกแบบที่สำคัญได้แก่ คือ สภาพแวดล้อมรอบตัว สถานที่พักแรม สถาปัตยกรรมและการออกแบบ รวมถึงวัสดุในการก่อสร้าง เช่น การใช้วัสดุภายใน ท้องถิ่น และสิ่งอำนวยความสะดวกภายในสถานที่พักแรม ปัจจัยด้านกิจกรรมการท่องเที่ยวที่สำคัญ

คือ ความหลากหลายของกิจกรรม กิจกรรมสามารถให้ความรู้เกี่ยวกับ วัฒนธรรม และความ ต่อเนื่องของแต่ละกิจกรรมโดยการจัดการนำเที่ยว ปัจจัยที่สำคัญอีกประการหนึ่ง คือ ด้านชุมชน ท้องถิ่น ได้แก่ การมีส่วนร่วมของชุมชนท้องถิ่นในการท่องเที่ยว อันเป็นกุญแจสำคัญต่อฝ่ายต่าง ๆ เพื่อการนำไปประยุกต์ใช้เป็นแนวทางในการออกแบบการท่องเที่ยวเชิงนิเวศ ตลอดจนการพัฒนาที่ ยั่งยืนในอนาคต

## Abstract

Tourism has become one of the most highly developed and fastest growing industries in the world. Sustainability in tourism these days is rightfully a hot topic. With such issues as global climate change weighing heavy on the agendas of governments and industry associations alike, Ecotourism is presented with unique challenges when it comes to monitoring their impacts. With the exception of environmental factors that are related to the tourism, environmental problems take various issues very different from country to country, depending on the degree of development. Currently all these difficulties with devastating environmental impact are already under the attention of political, economical, governmental and non-governmental factors and sometimes even in public attention. The objectives of this research are: 1) to investigate and explore the identification and its characteristics of an Eco-accommodation, 2) to analyze the key principle and site identification of accommodation facilities, and 3) to find out the guidelines and key principle for site identification of accommodation facilities in the context of Ecotourism development.

The research covered in this thesis is comprised of several different kinds of data and several distinct approaches. These include: 1) the results of previous research and related studies, 2) surveys of selected project as the case study, and 3) the opinions of tourism experts and business dwellers. This research focuses on with the aim to dissecting and identifying the Eco-accommodation by testing the theories implicit in this study, questionnaires were delivered 100 subjects to the general public.

The result of the research shows that the key principle and site identification of accommodation facilities in terms of tourists' destination with nature-based aspects depends strongly on its physical identity, environmental context, and safety. Accessibility which is adjacent to natural setting and tourism's facilities are the main key of accommodation setting. In design context for accommodation such as architectural design and its character, materials use, utilities, and energy consumption are concerned mainly in design approach. Accommodation preference may also be influenced by factors such as activities, culture-based destination, or trip purpose. Lastly, local or

community participation in tourism development should also be a key issue for all party to apply as design guideline for Ecotourism as well as the future development with sustainable context.